

SVB Pod Krčským lesem
IČ: 26 76 09 75

Zápis 07/2015
datum 21.9. 2015

Přítomni:

Petr Šimek, Karel Chottous, Štěpán Hájíček, Miroslav Cuker, Ondřej Krechler

Projednané body a úkoly:

Provedeno:

1. Revize požární prevence. Poptání ceny a vytvoření komplexního posouzení prvků protipožární ochrany v domech SVB Pod Krčským lesem. **KC**
2. Doplněn obsah webových stránek společenství - fotogalerie, důležité dokumenty, novinky. **ŠH** (svb-krc.webnode.cz)
3. Zřízena univerzální mailová adresa výboru svbkrc@seznam.cz s přesměrováním na Petra Šimka, Karla Chottouse a Štěpána Hájíčka. **ŠH**
4. Paní Macková poslala přehled účtů - kolik peněz je alokováno na kotelnu ve fondu oprav. Rozhodnuto o pravidelné kontrole stavu účtů. **Výbor**
5. Někteří dlužníci byli upozorněni na své nedoplatky (za FO a služby). **PŠ, KC**
6. Uzavřena smlouva na dodávky plynu s Pražskou plynárenskou, a to za cenu 603 Kč/MWh (o 16% levnější než v 2015). **Výbor**
7. Prodiskutovány cenové nabídky na opravu chodníků. Zúženo na tři nabídky, zároveň byla podána výzva vybraným firmám, aby vytvořily srovnatelné cenové nabídky, dle připravené tabulky. **PŠ**

Nové a trvající úkoly:

1. Akce chodníky - zhodnotit dodané nabídky, vybrat vítěze a zajistit realizaci. (dokončení do konce září 2015). **PŠ**
2. Zřídit datovou schránku SVB Pod Krčským lesem. **PŠ, ŠH**
3. Provéřít u právníka komu patří garážová vrata, zda jsou součástí pláště domu, nebo majetkem vlastníků garáží. **ŠH**
4. Oprava trubek topení ve sklepě vchodu 1377. **PŠ**
5. Nechat přezkoušet patní vodoměr v domě 1383 a vyměnit vodoměr v kotelně vedoucí k bojleru na TUV. **KC**
6. Kontrola těsnosti střechy, prosakování u vchodu 1378 ze strany do ulice. **PŠ**
7. Kontaktovat deratizační firmu, aby obnovila návnady proti hlodavcům ve všech vchodech. **PŠ, KC**
8. Zadat právníkovi řešení reklamace vadných patních vodoměrů u Pražských vodáren. Podat žádost o přepočet vyrovnání ze strany vodáren. **První krok:** poptat cenu právní služby, po odsouhlasení výborem podepsat smlouvu o zastupování a předat právnícké kanceláři všechny dokumenty a poskytnout potřebnou součinnost. **ŠH, PŠ, KC**

Jméno	funkce	mobil	mail	zkratka
Petr Šimek	Předseda	605 209 102	simpe@seznam.cz	PŠ
Karel Chottous	Místopředseda	604 540 020	karel.chottous@email.cz	KC
Ondřej Krechler	Člen výboru	777 971 987	o.krechler@gmail.com	OK
Štěpán Hájiček	Člen výboru	604 858 237	hajicek.stepan@gmail.com	ŠH
Miroslav Cuker	Člen výboru	602 261 239	cuker@upcmail.cz	MC
Anna Candrová	Správce	777 716 765	anna.candrova@email.cz	AC

Následující schůzka členů výborů se uskuteční 5.10.2015 od 20:00 hodin